

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN LIÊN CHIỂU

Số: 458/TB-CCTHADS

Liên Chiểu, ngày 24 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số số 27/2018/KDTM-ST ngày 16 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu;

Căn cứ Quyết định số 02/2018/QĐ-SCBSBA ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 29/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Căn cứ kết quả thẩm định giá số 21HTC-DN0105 ngày 27/01/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư và thẩm định giá HTC Việt Nam – Chi nhánh Đà Nẵng;

Căn cứ Công văn số 51/2021/TB-BV ngày 19/5/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Việt về việc thông báo không có khách hàng đăng ký mua hồ sơ, tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo cho:

1. Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

2. Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Điện tử và tin học IG, địa chỉ 31 Thái Phiên, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Thanh Hải, địa chỉ tổ 13, phường Thanh Khê Đông, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Châu Khắc Hoàng và bà Phạm Thị Thu Hà, địa chỉ tổ 31, phường Tân Chính, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Nguyễn Hữu Thịnh, địa chỉ tổ 34, phường Xuân Hà, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Nội dung: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 100, tờ bản đồ số 109, địa chỉ số 348 Tôn Đức Thắng, thuộc tổ 99, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng (đã được UBND thành phố Đà Nẵng cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3404030619 ngày 06/4/2004 đứng tên chủ sở hữu là ông Nguyễn Thanh Hải, ông Châu Khắc Hoàng

và bà Phạm Thị Thu Hà) bị kê biên để thi hành án đã thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm là 7.632.930.000đ (Bảy tỷ sáu trăm ba mươi hai triệu chín trăm ba mươi ngàn đồng) không có người tham gia đấu giá, trả giá.

Yêu cầu các bên thỏa thuận về mức giảm giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản là 7% giá trị tài sản nêu trên và tiếp tục ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Việt để bán đấu giá tài sản trên với giá khởi điểm sau khi giảm giá là 7.098.624.900đ (Bảy tỷ không trăm chín mươi tám triệu sáu trăm hai mươi bốn ngàn chín trăm đồng).

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- Viện KSND quận Liên Chiểu;
- Cục THADS Đà Nẵng (đăng tải cổng TT điện tử)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Hồng Thu